



ที่ ทส 1009.5/ 8506

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 พฤศจิกายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ห้วยหินการเดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช 0013/16681 ลงวันที่ 14 ตุลาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ห้วยหินการเดิน ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ห้วยหินการเดิน ของบริษัท เอช เอช จี จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันแก้ไข
และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 9/2551 เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2551 ความละเอียดดังแจ้งแล้ว
นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50

2/ วรรคสองของ...

ที่ ทส 1009.5/

8506

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 พฤศจิกายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ห้วยหินการ์เด็น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช 0013/16681 ลงวันที่ 14 ตุลาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ห้วยหินการ์เด็น ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ห้วยหินการ์เด็น ของบริษัท เอช เอช จี จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันแก้ไข
และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 9/2551 เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2551 ความละเอียดดังแจ้งแล้ว
นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50

2/ วรรคสองของ...

บรรดาสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอช เอช จี จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ศรีสุข)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ร. อ.
(นางสาวสุชญา อัมราลิขิต)
ผอ.สวผ.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดัด

จันทบุรี

ที่ ปช 0013/16681



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1684 วันที่ 17 ต.ค. 51
เวลา 9.57 ได้รับ 8.5

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 12610 วันที่ 16/10/51
เวลา 13.30 น.

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ อ. เมือง 77000

14 ตุลาคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11477
ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ครั้งที่ 2/2551 จำนวน 1 ชุด
 2. ข้อชี้แจงเพิ่มเติมของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน ครั้งที่ 1 จำนวน 1 เล่ม
 3. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 6/2551 จำนวน 1 ชุด
 4. ข้อชี้แจงเพิ่มเติมของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน ครั้งที่ 2 จำนวน 1 เล่ม
 5. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 9/2551 จำนวน 1 ชุด
 6. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช 0013/12900 ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2551 จำนวน 1 ชุด
 7. สำเนาแบบแสดงความคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 ชุด
 8. มาตรการที่โครงการหัวหินการ์เดน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการหัวหินการ์เดน จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน ตั้งอยู่ที่ซอยหินเหล็กไฟ 2 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดทำรายงานโดย บริษัท เทคนิค สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดพื้นที่โครงการ 6-2-75.9 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 2634 เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์

2/ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 2/2551 เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2551 แล้ว ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติไม่เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมตามประเด็นดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ต่อมาจังหวัดได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหินการ์เดน ครั้งที่ 1 ตามประเด็นดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 6/2551 เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติไม่เห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหิน การ์เดน โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมตามประเด็นดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 จังหวัดได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหินการ์เดน ครั้งที่ 2 ตามประเด็นดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 9/2551 เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมตามประเด็นดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 5 ต่อมาจังหวัดได้นำเสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ หัวหินการ์เดน ครั้งที่ 3 ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 6 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาแจ้งผลการพิจารณารับรองข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าวโดยไม่มีข้อแก้ไข จำนวน 11 ท่าน และมีข้อแก้ไข จำนวน 1 ท่าน ตามประเด็นดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 7 ทั้งนี้จังหวัดได้ประสานกับบริษัท เทคนิค สิ่งแวดล้อมไทย จำกัดให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ฉบับดังกล่าวและเสนอรายงานฯ ต่อจังหวัดเรียบร้อยแล้ว โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการหัวหินการ์เดนต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหัวหินการ์เดน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 8

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายบงการ ลิมปะพันธุ์)

ลงผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทรศัพท์ /โทรสาร 0-3260-2496

หรือ 0-3260-4745

มาตรการที่โครงการหวั่นการเดิน ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการหวั่นการเดิน ตั้งอยู่ที่ซอยหินเหล็กไฟ 2 ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2634 เลขที่ดิน 4 เนื้อที่รวมทั้งสิ้น 6 ไร่ 2 งาน 75.9 ตารางวา (หรือ 10,703.6 ตารางเมตร) ของบริษัท เอช เอช จี จำกัด จัดทำรายงาน โดย บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีมติเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการหวั่นการเดิน โดยกำหนดให้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการหวั่นการเดิน และรายละเอียดในเอกสารแนบ 1 อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน และส่งผลการปฏิบัติตามมาตรการให้หน่วยงานผู้อนุญาต ได้แก่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมถึงมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการห้วยหินการเดิน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ลักษณะทางกายภาพของเทศบาลเมืองห้วยหินมีลักษณะเป็นภูเขาสลับที่ราบชายฝั่งพื้นที่ลาดเอียงลงสู่อ่าวไทย สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณเชิงเขาหินเหล็กไฟพื้นที่ลาดเอียงจากทิศเหนือลงสู่ทิศใต้ สภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา บริเวณโดยรอบประกอบด้วยที่ปกอาศัยและพื้นที่ว่าง	การดำเนินงานก่อสร้างบนพื้นที่เดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา อาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและสภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 2.0 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และเกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเก็บกวาดเศษหินและดินที่ร่วงหล่นเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-
1.2 ทรัพยากรดิน เขตพื้นที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ประกอบด้วยชุดดินหลัก 2 ชุดดิน ได้แก่ ชุดดินห้วยหิน และชุดดินรังสิต โดยชุดดินห้วยหินมักพบบริเวณชายทะเล คุณสมบัติดินเป็นทรายหยาบ มีธาตุอาหารต่ำ ส่วนดินชุดรังสิตมักพบบริเวณพื้นที่ราบ ความอุดมสมบูรณ์ของดินปานกลางถึงต่ำ สำหรับบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่บริเวณที่ราบเชิงเขา สภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา สำเนาถูกต้อง  (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	การปรับถมพื้นที่และการดำเนินงานก่อสร้างอาจเกิดการชะล้างหน้าดิน และการทรุดตัวของดิน	- หลีกเลี่ยงการขนส่งดินระหว่างเวลา 06.00-08.00 น. และ 16.00-18.00 น เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน และจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดิน และหากมีเศษดินร่วงหล่นให้คนงานทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้ - กำหนดให้รถบรรทุกใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ในการปรับพื้นที่และถมดินให้บดอัดดินให้แน่น และหลีกเลี่ยงการก่อสร้างในหน้าฝน - เมื่องานระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคารแล้วเสร็จให้ปลูกพืชคลุมดินและไม่ย่ำดินตามที่ออกแบบไว้ - จัดทำรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนรอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดช่วงหน้าฝน - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ทางโครงการขอใบอนุญาตถมดินจากเทศบาลเมืองห้วยหิน	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - เทศบาลเมืองหัวหินตั้งอยู่ในเขตร้อน ลักษณะภูมิอากาศเปลี่ยนแปลงตามการหมุนเวียนของกระแสอากาศประจำฤดูกาล จากสถิติภูมิอากาศคาบ 30 ปี จากสถานีตรวจวัดอากาศหัวหิน พบว่าอุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี 27.6°C ปริมาณฝนตลอดปี 965.7 มม. ความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดปี ร้อยละ 74 ความเร็วลมเฉลี่ยตลอดปีระหว่าง 2.0-4.0 นอต ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้ สำเนาถูกต้อง  (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเสียงจากการดำเนินงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 2.0 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียงและฝุ่นละออง - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้มีเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องมือ-อุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - พิจารณาดำเนินเครื่องจักรที่มีเสียงดังอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินที่มีบ้านพักอาศัยให้มากที่สุด - ปิดคลุมพื้นที่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และทำการฉีดพรมน้ำถนนภายในโครงการและถนนสาธารณะอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคารที่ก่อสร้างโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารเพื่อลดระดับความเข้มเสียงและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือจัดให้มีระบบลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ชั้นล่าง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- -

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างจัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิว ฟุ้ง หรือร่วงหล่นของวัสดุ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและบำรุง รักษาเครื่องจักรและเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าควันดำและเสียงดัง - จัดให้มีที่ครอบหุหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่เกิดเสียงดัง	
	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนชั่วคราว อันเนื่องมาจากการทำงานของเครื่องจักร-อุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น งานเสาเข็ม งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของรถบรรทุก	มาตรการลดผลกระทบจากงานเสาเข็ม และงานฐานราก (กรณีเข็มตอก) - ในขั้นตอนตอกเข็มให้ดำเนินการเฉพาะช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. - จัดลำดับการตอกเข็มจากด้านที่ใกล้อาคารสิ่งปลูกสร้างของพื้นที่ข้างเคียงก่อน - ขุดคูดินกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร ลึกประมาณ 2 เมตร โดยรอบพื้นที่ เพื่อเป็นการตัดตัวกลางในการเดินทางของคลื่นความสั่นสะเทือน - ก่อนตอกเข็มให้ตอกนำดินอ่อนก่อนบางส่วน เพื่อลดความสั่นสะเทือนและแรงดันดินด้านข้าง - ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนการดำเนินงานในแต่ละวัน เพื่อหลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา มาตรการลดผลกระทบจากการขนส่งของรถบรรทุก - ให้บรรทุกน้ำหนักไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในซอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ	-

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

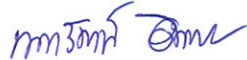
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการห้วยหินการเดิน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน - แหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญในเขตอำเภอห้วยหิน ได้แก่ ห้วยสามพัน ความยาวประมาณ 42 กม. ลำน้ำไหลลงสู่อ่างไทย และมีโครงการชลประทาน ได้แก่ อ่างเก็บน้ำเขาเต่า อ่างเก็บน้ำห้วยป่าเลา และอ่างเก็บน้ำห้วยไทรงาม สำหรับโดยรอบพื้นที่โครงการรัศมี 1 กม. ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่าน	- น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างซึ่งสูงสุดประมาณ 12 ลบ.ม./วัน (แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม 3.6 ลบ.ม./วัน และน้ำอาบล้าง 8.4 ลบ.ม./วัน) อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- จัดทำรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนขนาด 5.0x5.0x1.0 เมตร (กว้างxยาวxลึก) เพื่อรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และดูแลบำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - จัดห้องส้วมไม่ต่ำกว่า 6 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน และรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายทิ้งสู่ภายนอก	-
1.5 น้ำใต้ดิน - พื้นที่ประจวบคีรีขันธ์มีโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่เอื้ออำนวยต่อคุณสมบัติในการเป็นแหล่งน้ำบาดาลกระจายอยู่ทั่วไป แหล่งน้ำใต้ดินส่วนใหญ่เป็นชั้นน้ำหินแข็ง ร่องลงมาเป็นชั้นน้ำตะกอนหินร่วน และชั้นน้ำทรายชายหาด สำหรับบ่อน้ำบาดาลที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ บ่อน้ำบาดาลวัดบ่อฝ้าย ตำบลห้วยหิน และบ่อน้ำบาดาลบ้านหมอนไหม ตำบลหินเหล็กไฟ ความลึกของบ่อ 42 ม. ปริมาณให้น้ำ 1.14-1.59 ลบ.ม./ชั่วโมง	- ระยะก่อสร้างไม่ได้รบกวนน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้จึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	-	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทเดช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา พื้นที่ป่าไม้ในบริเวณใกล้เคียงพบเพียงเขาหินเหล็กไฟ ซึ่งปัจจุบันพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวและจุดชมวิว จึงไม่พบสัตว์ป่าหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่าน	การดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพแต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ เขตเทศบาลเมืองหัวหินได้รับการจ่ายน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันมีโรงผลิตน้ำประปา 5 แห่ง มีกำลังการผลิตรวม 44,580 ลบ.ม./วัน สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการยังไม่มีท่อประปาเข้าถึง	ความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างสูงสุดเพียง 18 ลบ.ม./วัน คาดว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด เป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรธรรมชาติ	- น้ำใช้ในการก่อสร้างจะซื้อน้ำดิบจากรถบรรทุกน้ำเอกชนนำมาพักไว้ในถังสำรองน้ำ ส่วนน้ำดื่มจะซื้อน้ำดื่มบรรจุถังขนาด 15 ลิตร เตรียมไว้บริเวณบ้านพักคนงาน - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-
3.2 การจัดการน้ำเสีย เขตเทศบาลเมืองหัวหินมีระบบบำบัดน้ำเสียกลางเมืองหัวหิน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแผ่นหมุนชีวภาพ ขนาด 8,000 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียแบบคูวนเวียนขนาด 8,500 ลบ.ม./วัน สำหรับพื้นที่โครงการอยู่นอกเขตให้บริการของระบบบำบัดน้ำเสียกลาง	การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน	- การจัดการน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ - จัดเตรียมห้องส้วมไม่ต่ำกว่า 6 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน และรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายทิ้งสู่ภายนอก	-

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการเดิน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		• สืบสิ่งปฏิกูลจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความเหมาะสม • กำจัดคณงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - เขตชุมชนเมืองและพื้นที่รอบนอกมีท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหัวหินตามแนวนถนนสายหลัก ถนนสายรอง และซอยย่อย รวบรวมน้ำฝนและน้ำเสียจากชุมชนไปยังบ่อพัก/บ่อสูบน้ำของเทศบาลฯ ซึ่งอยู่บริเวณที่ราบชายฝั่งทะเลทางทิศตะวันออก จำนวน 3 แห่ง ทำการสูบน้ำฝนออกสู่ชายทะเลในหน้าฝน	- การก่อสร้างในช่วงหน้าฝนอาจเกิดการชะล้างตะกอนดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	- จัดทำรางระบายน้ำและบ่อพักตะกอนดิน ขนาด 5.0x5.0x1.0 ม. (กว้าง x ยาว x ลึก) เพื่อรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และทำการขุดลอกตะกอนดินให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย - เทศบาลเมืองหัวหินให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยครอบคลุมเขตเทศบาลฯ ทั้งหมด ปัจจุบันมีพนักงานทั้งหมด 117 คน รถเก็บขยะมูลฝอย 23 คัน แต่ละคันให้บริการเฉลี่ย 2 รอบ/วัน/คัน ปริมาณมูลฝอยที่จัดเก็บได้ 90 ตัน/วัน นำไปกำจัดที่สถานีฝังกลบมูลฝอยแบบถูกหลักสุขาภิบาลของ อบต.ทับใต้ ตั้งอยู่ที่บ้านหนองพราวนพุก ต.ทับใต้ อ.หัวหิน ซึ่งมีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 160 ไร่	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคณงานหากไม่ได้รับการจัดการที่เหมาะสม อาจส่งกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งพาหะนำโรค และเศษวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ	- จัดเตรียมถังขยะขนาด 200 ลิตร ไม่ต่ำกว่า 5 ถัง ตั้งไว้บริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง - ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารหรือจัดให้มีระบบลำเลียงลงสู่ชั้นล่าง	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

 (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง - เส้นทางจราจรที่สัมพันธ์กับการเข้า-ออกโครงการ ได้แก่ ซอยหัวหิน 88 และซอยหินเหล็กไฟ 2 เป็นถนน คสล. 2 ช่องจราจร เติมน้ำมันสองทิศทาง และจากการสังเกตสภาพการจราจรโดยบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2550 บนถนนซอยหัวหิน 88 (บริเวณชุมชนเขาพิทักษ์) ซอยหินเหล็กไฟ 2 (บริเวณโครงการ) ซอยหินเหล็กไฟ 2 (บริเวณวัดสุขสำราญ) พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้อย่างต่อเนื่อง ปริมาณจราจรเฉลี่ยในชั่วโมงเร่งด่วนเท่ากับ 249, 69 และ 14 PCU/ชั่วโมงตามลำดับ และค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.28, 0.08 และ 0.02 ตามลำดับ สำเนาถูกต้อง  (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างและการเก็บกองวัสดุบนทางสาธารณะอาจส่งผลกระทบต่อการจราจร	- กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนสาธารณะ และให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการในช่วงเวลา 06.00-08.00 น. และ 16.00-18.00 น. - มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการช่วง 06.00-08.00 น. และ 16.00-18.00 น. - ห้ามจอดรถทุกชนิด และกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ - กำหนดให้มีผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันปิดท้ายรถบรรทุกป้องกันการร่วงหล่นของเศษดิน หิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ร่วมใช้เส้นทาง และในกรณีที่มีการหกหล่นให้คนงานทำการเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อยทันทีที่ได้	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อำเภอหัวหิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 กม. ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ 52 คน รถดับเพลิง 3 คัน รถบรรทุกน้ำ 4 คัน และเครื่องสูบน้ำดับเพลิงหาม 1 เครื่อง - สถานีตำรวจภูธร อำเภอหัวหิน รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยของประชาชนในพื้นที่อำเภอหัวหิน ปัจจุบันมีกำลังเจ้าหน้าที่ทั้งหมด 192 คน สำเนาถูกต้อง  (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	- การดำเนินงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุหากขาดความระมัดระวังและการจัดการด้านความปลอดภัยที่ดี	- มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมแก่คนงานและกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีถังดับเพลิง หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็นติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง - เฝ้าระวังดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และประชาชนใกล้เคียง - จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 2.0 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างป้องกันบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และวัตถุไวไฟให้เป็นสัดส่วน - ตรวจสอบอุปกรณ์ และเครื่องใช้ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ในช่วงหลังเวลาเลิกงานกำหนดให้คนงานก่อสร้างอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเท่านั้น - ให้มีหัวหน้างานคอยดูแลควบคุมพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เด็น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข - การบริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่อำเภอหัวหิน ประกอบด้วย โรงพยาบาลซานเปาโล โรงพยาบาลหัวหิน สำนักงานสาธารณสุขอำเภอหัวหิน สถานีอนามัย และสถานพยาบาลอีกหลายแห่ง นางเนฎกตอง มกริตา อินทรเดช (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	- การจัดการด้านสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้าง - การดำเนินงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ซึ่งต้องได้รับการปฐมพยาบาลและนำส่งโรงพยาบาลอย่างทันท่วงที	- จัดเตรียมบ้านพักคนงานก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน สถานที่พักชั่วคราวไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวนห้องพักไม่ต่ำกว่า 53 ห้อง สำหรับคนงานสูงสุด 100 คน - จัดเตรียมน้ำดื่มบรรจุถังขนาด 15 ลิตร ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมห้องส้วมไม่ต่ำกว่า 6 ห้อง สำหรับคนงานสูงสุด 100 คน และรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายทิ้งสู่ภายนอก - จัดเตรียมถังขยะขนาด 200 ลิตร ไม่ต่ำกว่า 5 ถัง ตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ และมีมาตรการประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน	-
4.3 สุนทรียภาพ - โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. พบเพียงจุดชมวิวยอนเขาหินเหล็กไฟ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 800 เมตร ไม่พบแหล่งศิลปกรรมและสิ่งแวดล้อมอันควรอนุรักษ์ที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานของกรมศิลปากร	- การเก็บกองวัสดุก่อสร้างไม่เป็นสัดส่วนส่งผลเสียต่อทัศนียภาพ	- จัดพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นระเบียบอยู่เสมอ - กำกับดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 2.0 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดทัศนียภาพในด้านลบ	-

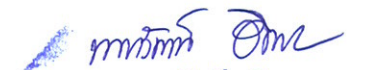
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช ซี จำกัด/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ - เทศบาลเมืองหัวหินตั้งอยู่ในเขตร้อน ลักษณะภูมิอากาศเปลี่ยนแปลงตามกาลหมุนเวียนของกระแสอากาศประจำฤดูกาล จากสถิติภูมิอากาศคาบ 30 ปี จากสถานีตรวจวัดอากาศหัวหิน พบว่า อุณหภูมิเฉลี่ยต่อปี 27.6°C ปริมาณฝนตลอดปี 965.7 มม. ความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดปีร้อยละ 74 ความเร็วลมเฉลี่ยตลอดปีระหว่าง 2.0-4.0 นีโอด ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศใต้	- การสัญจรของยานพาหนะภายในโครงการอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น จีดล้างถนนเป็นครั้งคราว - จัดพนักงานคอยดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้าภายในโครงการ	-
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรกรากพัฒนาพื้นที่ป่าไม้ในบริเวณใกล้เคียงพบเพียงเขาหินเหล็กไฟ ซึ่งปัจจุบันพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวและจุดชมวิว จึงไม่พบสัตว์ป่าหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่าน	- การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพแต่อย่างใด	-	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง


(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ - เขตเทศบาลเมืองหัวหินได้รับการจ่ายน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันมีโรงผลิตน้ำประปา 5 แห่ง มีกำลังการผลิตรวม 44,580 ลบ.ม./วัน สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการยังไม่มีท่อประปาเข้าถึง งานเฝ้าระวัง (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	- ระยะดำเนินการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำบาดาลที่ขุดเจาะภายในโครงการความต้องการใช้น้ำสูงสุดไม่เกิน 41 ลบ.ม./วัน ขณะที่ชุมชนโดยรอบส่วนใหญ่จะได้รับการจ่ายน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปัจจุบันมีกำลังการผลิตสูงถึง 44,580 ลบ.ม./วัน จึงคาดว่า การใช้ น้ำ ของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามการใช้น้ำโดยไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรธรรมชาติ	- การสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้ไม่เกินที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล - ท่อน้ำที่จะส่งน้ำบาดาลไปใช้ มีประตูน้ำสำหรับควบคุมอัตราการไหลของน้ำ - บ่อน้ำบาดาลมีช่องที่ปากบ่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 2.5 เซนติเมตร พร้อมฝาปิดเปิดได้ สำหรับตรวจวัดระดับน้ำในบ่อ - ทำการวัดระดับน้ำในบ่อน้ำบาดาลและแจ้งผลแก่พนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่ ปีละ 1 ครั้ง และทำการเก็บตัวอย่างน้ำบาดาลตามวิธีการที่กรมทรัพยากรกำหนดส่งให้พนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่เพื่อวิเคราะห์คุณสมบัติ 2 ปีต่อครั้ง - ประชาสัมพันธ์ ณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำภายในโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญ เป็นต้น	-

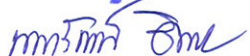
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เด็น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที - หน้าแล้งและหน้าหนาวให้นำน้ำทั้งจากบ่อสูบน้ำทั้งมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และติดป้ายประกาศว่ามีการนำน้ำทั้งมารดน้ำต้นไม้ให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัย สัมผัสน้ำทั้งโดยขาดความเข้าใจ - บ่อสูบน้ำทั้งและเติมคลอรีนแต่ละบ่อติดตั้งปั้มน้ำพร้อมชุดสายยางความยาว ประมาณ 60 เมตร สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - ในการสูบน้ำบาดาลเพื่อผลิตน้ำประปา ให้ทางโครงการยื่นขอรับสัมปทานผลิตน้ำประปา และขออนุญาตจำหน่ายน้ำประปาจากกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - ให้โครงการทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำบาดาลของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์กำหนดที่เหมาะสมของมาตรฐานน้ำบาดาลที่ใช้ในการบริโภค - เมื่อการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ขยายเขตจ่ายน้ำประปาถึงพื้นที่โครงการ ให้ทางโครงการเปลี่ยนแหล่งน้ำใช้จากบ่อบาดาลของโครงการมาใช้น้ำประปาของการประปาฯ	
3.2 การจัดการน้ำเสีย - เขตเทศบาลเมืองหัวหินมีระบบบำบัดน้ำเสีย กลางเมือง หัวหิน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสียแบบแผนหมุนชีวภาพ ขนาด 8,000 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัด น้ำเสียแบบคู ววนเวียนขนาด 8,500 ลบ.ม./วัน สำหรับพื้นที่	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบถังเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และขนาด 4 ลบ.ม./วัน จำนวน 7 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากอาคารจำนวน 4 อาคาร - ทำการสูบตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	1) การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (1.1) บ่อพักน้ำทั้งก่อนเข้า บ่อสูบน้ำทั้งและเติมคลอรีน จำนวน 4 บ่อ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม F

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) โครงการอยู่นอกเขตให้บริการของระบบบำบัดน้ำเสียกลาง	-	- ให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคคอยดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. - ห้องครัวของห้องพักอาศัยให้ติดตั้งถังไขมันสำเร็จรูป และกำชับให้ผู้พักอาศัยดักไขมันไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ - บ่อพักน้ำทิ้งและเติมคลอรีนให้เติมคลอรีนเม็ด ทุก 30 วัน	<u>ดัชนีตรวจวัด:</u> - pH - SS - BOD - TKN <u>ความถี่:</u> - ทุก 1 เดือน (1.2) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกภายนอก โครงการ จำนวน 2 บ่อ <u>ดัชนีตรวจวัด:</u> - pH - SS - BOD - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่:</u> - ทุก 1 เดือน 2) สูบกากตะกอนจากถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด <u>ความถี่:</u> - ทุก 6 เดือนหรือตามความเหมาะสม

สำเนาถูกต้อง

 (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - เขตชุมชนเมืองและพื้นที่รอบนอกมีท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหัวหินตามแนวถนนสายหลัก ถนนสายรองและซอยย่อยรวบรวมน้ำฝนและน้ำเสียจากชุมชนไปยังบ่อพัก/บ่อสูบน้ำของเทศบาลฯ ซึ่งอยู่บริเวณที่ราบชายฝั่งทะเลทางทิศตะวันออกจำนวน 3 แห่ง ทำการสูบน้ำฝนออกสู่ชายทะเลในหน้าฝน	- ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นแบบแยกท่อน้ำฝนและท่อน้ำทิ้งโดยน้ำทิ้งหลังผ่านถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจะเข้าสู่บ่อสูบน้ำทิ้งและเติมคลอรีน ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำสูบน้ำออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะโดยตรงไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำ	- ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำฝนและน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ และทำการขุดลอกตะกอนทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 64.35 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.03 ลบ.ม./นาที่ จำนวน 2 เครื่อง เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาให้ไม่เกินอัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ - ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำบริเวณบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย - เทศบาลเมืองหัวหินให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยครอบคลุมเขตเทศบาลฯ ทั้งหมด ปัจจุบันมีพนักงานทั้งหมด 117 คน รถเก็บขนมูลฝอย 23 คัน แต่ละคันให้บริการเฉลี่ย 2 รอบ/วัน/คัน ปริมาณมูลฝอยที่จัดเก็บได้ 90 ตัน/วัน นำไปกำจัดที่สถานีฝังกลบมูลฝอยแบบ ถูกหลักสุขาภิบาลของ อบต.ทับใต้ มีพื้นที่ทั้งหมด 160 ไร่ ตั้งอยู่ที่บ้านหนองปรานพูก ต.ทับใต้ อ.หัวหิน	- การจัดการขยะมูลฝอยไม่เหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกวัสดุรีไซเคิล เช่น กระดาษ พลาสติก แก้ว โลหะ ลงในถังรองรับวัสดุรีไซเคิล เพื่อนำไปขายต่อและลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องกำจัด - กำหนดให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะทั่วไปและบรรจุในถุงพลาสติกหรือถุงดำก่อนนำมาทิ้งที่ถังรองรับขยะของโครงการ - มีอาคารพักรวมขยะ 1 อาคาร และภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง สำหรับรองรับขยะมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยแยกเป็นถังขยะทั่วไป ถัง และถังขยะสำหรับวัสดุรีไซเคิล 1 ถัง	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) สำเนาถูกต้อง  (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช, นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5		- พื้นที่ห้องพักขยะให้มีช่องรวบรวมน้ำเสียและรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณใกล้เคียง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังการจัดเก็บของเทศบาลเมืองหัวหิน - บริเวณที่ตั้งอาคารพักขยะให้จัดภูมิสถาปัตยกรรม เช่น วางไม้กระถางโดยรอบเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ - จัดเตรียมถังพลาสติก P.E. ขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิดไว้ในห้องพักรวมขยะ สำหรับรองรับขยะอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะอันตรายและทิ้งลงในถังที่จัดเตรียมไว้โดยไม่ปะปนกับขยะทั่วไป และขยะประเภทวัสดุรีไซเคิล เช่น ซากหลอดฟลูออเรสเซนต์ แบตเตอรี่เสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุน้ำยาล้างห้องน้ำหรือยาฆ่าแมลง เป็นต้น - ขยะอันตรายของโครงการให้เก็บรวบรวมและประสานงานเทศบาลเมืองหัวหินในการรับขยะไปกำจัดหรือการติดต่อประสานงานบริษัทรับกำจัดขยะอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามารับไปกำจัด	

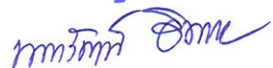
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์ตัน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม เส้นทางจราจรที่สัมพันธ์กับการเข้า-ออกโครงการ ได้แก่ ซอยหัวหิน 88 และซอยหินเหล็กไฟ 2 เป็นถนน คสล. 2 ช่องจราจร เติมน้ำมันสองทิศทาง และจากการสังเกตสภาพการจราจรโดยบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2550 บนถนนซอยหัวหิน 88 (บริเวณชุมชนเขาพิทักษ์) ซอยหินเหล็กไฟ 2 (บริเวณโครงการ) ซอยหินเหล็กไฟ 2 (บริเวณวัดสุขสำราญ) พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้อย่างต่อเนื่อง ปริมาณจราจรเฉลี่ยในชั่วโมงเร่งด่วนเท่ากับ 249, 69 และ 14 PCU/ชั่วโมง ตามลำดับ และค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.28, 0.08 และ 0.02 ตามลำดับ	การจัดระบบการจราจรที่ไม่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อ การจราจรบนถนนสาธารณะและเกิดอุบัติเหตุ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการและบริเวณทางขึ้น-ลงสู่พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร 1 และอาคาร 2 ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดอบรมแก่ผู้เข้าพักอาศัยเกี่ยวกับข้อกำหนดการเดินรถและการใช้พื้นที่จอดรถของโครงการและกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดทำทะเบียนผู้พักอาศัยที่ใช้ที่จอดรถของโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถตลอดระยะดำเนินการ และหากพบว่าจำนวนที่จอดรถไม่เพียงพอให้จัดหาพื้นที่จอดรถเพิ่มเติม - ติดตั้งกระจกนูนบริเวณทางขึ้น-ลง และทางเดินรถในพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร 1 และ อาคาร 2 ติดป้ายกำหนดทิศทางเดินรถ และไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินรถ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อำเภอหัวหิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 กม. ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ 52 คน รถดับเพลิง 3 คัน รถบรรทุกน้ำ 4 คัน และเครื่องสูบน้ำดับเพลิงหาม 1 เครื่อง - สถานีตำรวจภูธร อำเภอหัวหิน รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยของประชาชนในพื้นที่อำเภอหัวหิน ปัจจุบันมีกำลังเจ้าหน้าที่ทั้งหมด 192 คน	กรณีเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหาย ต่อชีวิต และทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ตามที่เสนอไว้ในรายงานประกอบด้วย - เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher) - ปั๊มแรงเหวี่ยงด้วยมือ	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) สำเนาถูกต้อง  (นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช, นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5		• อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียง • เครื่องตรวจจับควัน • บันไดหนีไฟและประตูหนีไฟ • ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน • จัดจุดรวมพลภายในโครงการ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 250 ตร.ม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน - จัดเตรียมความพร้อมในการขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานท้องถิ่น เช่น มีเบอร์ติดต่อไว้ประจำโครงการ โดยหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือเทศบาลเมืองหัวหิน และหน่วยงานใกล้เคียง จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนการอพยพหนีไฟของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และประสานงานหน่วยงานท้องถิ่นในการจัดฝึกอบรมให้ความรู้และฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เด็น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 มาตรการประหยัดไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน - พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน และปัจจุบันให้บริการครอบคลุมเขตพื้นที่รับผิดชอบทั้งหมด	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่รู้จักคุณค่าเป็น การสิ้นเปลืองพลังงาน	- ใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้ อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ บัลลัสต์ ชนิด Low Watt Ballast - รมรงคให้ผูพักอาศัยประหยัดพลังงาน เช่น เปิดไฟส่องสว่างเท่าที่จำเป็น อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าปิดที่ตัวเครื่อง แทนการปิดด้วยรีโมท และถอดปลั๊กทุกครั้งหลังการใช้งาน - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลการเปิดปิดระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง โดยไม่เปิดทิ้งไว้เมื่อไม่จำเป็น รวมถึงการทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และดูแลให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	
4.3 สังคมและเศรษฐกิจ - ประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบที่ตั้งโครงการรัศมี 1 กม. ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพธุรกิจส่วนตัว และค้าขาย ส่วนที่เหลือประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/โรงงาน และเกษตรกรรม	- การดำเนินโครงการจะทำให้เกิดชุมชนใหม่ ซึ่งช่วยให้สภาพเศรษฐกิจในท้องถิ่นดีขึ้น	- หากได้รับการร้องเรียนจากภายนอกกว่าได้รับความเดือดร้อน ร้ายจากโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด - กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยให้ชัดเจนเพื่อความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบของทรัพยากร/คุณค่าสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ - โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. พบเพียงจุดชมวิวนบนเขาหินเหล็กไฟ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 800 เมตร ไม่พบแหล่งศิลปกรรมและสิ่งแวดล้อมอันควรอนุรักษ์ที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานของกรมศิลปากร	- การออกแบบโครงการคำนึงถึงความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยระยะห่างระหว่างอาคารประมาณ 25-30 เมตร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมสูงถึงร้อยละ 82 จึงคาดว่าผลกระทบด้านสุขทรียภาพและทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดพนักงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ - ห้ามมิให้ผู้อยู่อาศัยจัดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อื่น - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอช เอช จี จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการหัวหินการ์เดน (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1) บ่อพักน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่บ่อสูบน้ำทิ้งและเติมคลอรีน จำนวน 4 บ่อ	- pH - SS - BOD - TKN	- ทุกเดือน	บริษัท เอช เอช จี จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกภายนอกโครงการ จำนวน 2 บ่อ	- pH - SS - BOD - TKN - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน	บริษัท เอช เอช จี จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
2. สุขภาพตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ช่องตกตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด	-	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	บริษัท เอช เอช จี จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5